



STADGAR

Sammanträdesdatum: 2018-05-13

Sammanträdesledare: Hans Pernervik

Stadgar för Ellös Vägförening enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter SFL. Lagens bestämmelser om förvaltningen ska gälla.

Kommun: Orust

Län: Västra Götaland

- § 1  
Firma Föreningens firma är Ellös Vägförening.
- § 2  
Samfälligheter Föreningen förvaltar gemensamhetsförläggning enligt Lantmäteriets beslut Orust Glimsås ga:1.
- § 3  
Grunderna för förvaltningen Samfälligheten ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
- § 4  
Medlem Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under 2 §.
- § 5  
Styrelse  
säte,  
sammansättning För föreningen ska finnas en styrelse med säte i Ellös. Orust kommun.  
Styrelsen ska bestå av minst tre och högst fem ledamöter och högst tre suppleanter.
- § 6  
Styrelseval Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.  
Mandatperioden för ordföranden är ett år. Mandattiden för ledamot är ett eller två år och för suppleant ett år. Om en helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska minst en ledamot väljas på ett år. Övriga ledamöter ska väljas på två år.  
Föreningsstämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

REGISTRERINGSBEVIS  
Lantmäteriet

19/05 registrerades det i protokoll  
18/104 intagna beslut om ändring av  
stadgar (omskrivna enl. nedan) för  
ELLES VÄGFÖRENING  
samfällighetsförening



Svenska Rött Korset  
 2019-00898 82 @ 104 90 D-22 13 3  
 § 7 019 - 00898 2019 - 02 - 21

Styrelse  
 kallelse till  
 sammanträde

Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst två veckor före sammanträdet. Kallelsen ska innehålla uppgift om de ärenden som ska tas upp på sammanträdet. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och de ärenden som ska tas upp på detta. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som är skyldig att omedelbart kalla en suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som inte ersätter frånvarande styrelseledamot har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

§ 8  
 Styrelse  
 beslutsförhet,  
 protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder av detta ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter har infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening som får flest röster. Vid lika röstetal gäller den mening som biträds av ordföranden, förutom vid personval där beslutet i så fall avgörs genom lottning. Ett ärende som inte har stått i kallelsen får avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och överens om beslutet.

En fråga får avgöras utan att kallelse har skett om samtliga ordinarie styrelseledamöter är överens om beslutet.

Den som har deltagit i avgörandet av ett ärende får reservera sig mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Protokoll ska föras över de ärenden där styrelsen har fattat beslut. Protokollet ska innehålla datum, deltagande styrelseledamöter och suppleanter, en kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av ordföranden eller av annan ledamot som har lett sammanträdet i stället för ordförande.

§ 9  
 Styrelse, förvaltning

Styrelsen ska:

1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare
4. årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter.



SFR 2019 - 00898 2019 - 02 - 21 \_3

Sida 3

SFR 2019 - 00898 2019 - 02 - 21

§ 10  
Revision

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer och två suppleanter.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11  
Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari – 31 december.

§ 12  
Underhålls och  
förnyelsefond

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond ska årligen avsättas minst 100 000 kronor.

Styrelsen ska upprätta en underhålls- och förnyelseplan. Den ska innehålla de upplysningar som är av betydelse för att fondavsättningarnas storlek ska kunna bedömas.

§ 13  
Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas mars-maj månad, på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan utlysa en extra föreningsstämma när den anser att det behövs. I fråga om medlemmars rätt att begära en extra föreningsstämma gäller 47 § tredje stycket SFL.

Om föreningsstämman ska godkänna uttaxering ska styrelsen på föreningsstämman ge medlemmarna tillfälle att ta del av en debiteringslängd, som visar det belopp som ska uttaxeras, vad varje medlem ska betala och när betalning ska ske. Före ordinarie föreningsstämma ska dessutom en förvaltningsberättelse och en revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt en utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 14  
Kallelse till stämma,  
andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom e-post för medlemmar som har anmält till styrelsen att de godkänner meddelanden på detta sätt. Medlemmarna ansvarar själva för att deras e-postadresser hålls aktuella och anmäler eventuella ändringar till styrelsen. Dessutom ska kallelse finnas på föreningens hemsida och på anslagstavlor i Ellös samhälle.

Kallelse ska ske senast två veckor före föreningsstämman.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i 13 § finns tillgängliga.

Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom på likartat sätt.



SFR 2019-00898 2019-02-21\_3

Sida 4

§ 15  
Motioner

En medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast under januari månad.

Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 13 §.

§ 16  
Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

1. prövning att mötet kallats enligt stadgarna
2. fastställande av röstlängd
3. val av ordförande för stämman
4. val av sekreterare för stämman
5. val av två justerare, tillika rösträknare
6. fastställande av dagordning
7. styrelsens och revisorernas berättelser
8. ansvarsfrihet för styrelsen
9. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
10. ersättning till styrelsen och revisorerna
11. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
12. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
13. val av revisorer och suppleanter
14. fråga om val av valberedning
15. övriga frågor
16. meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt.

Vid extra stämma ska ärendena under punkt 1, 2, 3, 4, 5, 9 och 16 behandlas.

§ 17  
Fördelning av ev. överskott

Om stämman beslutar om att fördela överskott som uppkommit ska fördelning ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.



SFR2019-00898 2019-02-21\_3

§ 18  
Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs.

Ifråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ SFL. Vid en omröstning ska de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för röstresultatet antecknas i protokollet.

Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

Vid omröstning i fråga om ändring i föreningens stadgar har varje röstberättigad medlem, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst, (huvudtalsmetoden). För beslut om sådan ändring fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna.

§ 19  
Protokollsjustering,  
tillgänglighållande

Protokollet från stämman ska justeras och hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.

Sammanträdesledare